

PRIMĂRIA COMUNEI SĂVINEȘTI
REGISTRATURĂ
NUMĂRUL 10496/57
ZIUA 10 LUNA 12 ANUL 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata AIBEN IOAN ,CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea oras Balan, str Florilor bl 51, sc 1, ap.20, judetul Harghita, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4166** (ha), la prețul de (*) **6.900 lei** (sase mii noua sute lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:....CONFORM ANTECONTRACT NOTARIAL.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|--------------------------|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul | Suprafața (ha) | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de către vânzător. | Savinesti | 0,4166 | 53371 | 53371 | 2 | 7/78 | arabil | |
| Verificat primărie | Y | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AIBEN IOAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[REDACTED]

Data 10. 12. 2021

ANEXA nr. 1C:

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea

rangului de preferință

Model -

| | |
|----------------------------------------------|-----------------------------|
| Județul NEAMT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială SAVINEȘTI | Nr. 10497 din 10.12.2021(*) |

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 10496/57 depusă de AIBEN ION în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

I. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | AIBEN MARIANA, CALIN AMALIA, | ORAS BALAN, STR. FLORILOR |
| 2. | CALIN ION, AIBEN LARISA | BL. 51, SC.P, AP.20 HARGHITA |
| 3. | TISA MIHAI | BUHUSI, STR. PRIMAVERII AP.8. |
| 4. | TISA VERGINIA | ROZNOV, STR. TARNII NR.285. |
| 5. | HOBOR AGRIPINA | SAT CRINTINICI, ROZNOV |
| 6. | FLOREA PARASCHIVA | ROZNOV, STR. BALTAGULECI, 1078 |
| 7. | | |

II. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | S.C. AGRICOLA BEESARSEN SRL | MUN. P. NEAMT, |
| 2. | | STR. FERMIOR, 16 |

III. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | FLOREA PARASCHIVA | |
| 2. | TISA MIHAI | BUHUSI, JUD. BACAU |

IV. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

V. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

Primar,

DANIEL HORCIU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie

BRINDUSA SUMARACU
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completa