



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA SĂVINEȘTI

Str. General Buniș, nr. 7, Județul Neamț, cod postal 617410

Telefon: 0233/281573. Fax: 0233/281574

E-mail: primariasavinesi@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**  
**NR.32 DIN 04.07.2018**



**DE APROBARE A DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE (FAZA DALI)  
SI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI**

**PROIECT "REABILITAREA TERMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 1 DIN COMUNA SĂVINEȘTI, JUD. NEAMȚ"**

**Axa prioritară 3** Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

**Prioritatea de Investiții 3.1** Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

**Operațiunea B**

**Apel de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI** (Cod nr. POR/97/3/1) Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari

**Consiliul local al comunei Săvinești, județul Neamț, întrunit în ședință de îndată în data de 04.07.2018;**

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 5014 din 03.07 2018, la proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „REABILITAREA TERMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 1 DIN COMUNA SĂVINEȘTI, JUD. NEAMȚ”, propus de primarul comunei Săvinești, domnul Daniel Horciu, însoțit de Raportul de specialitate nr. 5015 din 03.07.2018 al compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA TERMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 1 DIN COMUNA SĂVINEȘTI, JUD. NEAMȚ”, conținând principalele caracteristici și indicatori tehnico-economici ai obiectivului;

În conformitate cu:

- art. 44 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului - condiții generale pentru accesarea fondurilor, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 286/2017;
- Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI (Cod nr. POR/97/3/1) Creșterea eficienței energetice în clădirile

rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari;

- În temeiul art.36 alin.(1), coroborate cu cele ale alin (4) lit."d", ale alin.(5) lit."c" și ale alin.(6) lit."a" punctele 1 și 4, art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

## HOTĂRĂȘTE

**ART 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "REABILITAREA TERMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 1 DIN COMUNA SĂVINEȘTI, JUD. NEAMȚ" propus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, nr. apelului de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI (Cod nr. POR/97/3/1), cuprinși în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART 2.** Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 și art. 2 se face astfel:

- a) cheltuieli eligibile în procent de 98%, prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, din Fondul European de Dezvoltare Regională;
- b) cheltuieli eligibile în procent de 2%, din bugetul comunei Săvinești;
- c) cheltuieli neeligibile, din bugetul comunei Săvinești.

**ART 3.** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Săvinești în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarul HORCIU DANIEL al Comunei Săvinești, județul Neamț.

**ART 4** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL al Comunei Săvinești, județul Neamț și publicare pe site-ul propriu Primăriei Comunei Săvinești, județul Neamț.

Președinte de ședință,

Consilier,

HORCIU IOAN



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar,

DUMITRACHI BRÎNDUȘA



BD/PI

EX 4

Data 04.07.2018

Dosar –ședințe CL

**Anexa 1 - Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției "REABILITAREA TERMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 1 DIN COMUNA SĂVINEȘTI, JUD. NEAMȚ"**

Investitor:	UAT COMUNA SĂVINEȘTI
Beneficiarul investiției:	UAT COMUNA SĂVINEȘTI
Amplasament:	România, Regiunea Nord-Est, Județ Neamț, Str. General Buniș, nr. 19, sat Săvinești, com. Săvinești, jud. Neamț
Faza de proiectare:	DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII – elaborat conf. HG 907/2016
Proiectant general:	S.C.YOUPLAN DEVELOPMENT S.R.L. Str. Apusului, nr. 12, Piatra-Neamț J27/688/2015 CUI: 35108499

**Indicatori tehnici, cf. cap. 6.3 din D.A.L.I.:**

ARHITECTURA - PROPUȘ:

PLAN PARTER +/- 0.00:

1. terasa acoperita acces: 9.00 mp
2. vestibul : 3.68 mp
3. casa scarii: 16.65 mp
4. birou director: 15.85 mp
5. cancelarie: 17.02 mp
6. oficiu: 11.35 mp
7. Sala de clasa 5: 33.55 mp
8. Hol: 103.02 mp
9. Hol: 14.65 mp
10. Vestibul: 11.02 mp
11. Sala de clasa 1: 52.32 mp
12. Sala de clasa 2: 50.46 mp
13. Sala de clasa 3: 50.46 mp
14. Sala de clasa 4: 48.92 mp
15. Grup sanitar personal: 5.25mp
16. Grup sanitar persoane cu dizabilitati: 4.35mp
17. Grup sanitar baieti: 10.47 mp
18. Grup sanitar fete: 12.51 mp

INALTIMEA LIBERA LA NIVELUL PARTERULUI ESTE DE 3.15M.

SUPRAFATA UTILA PARTER CU TERASE 470.53 mp

SUPRAFATA UTILA PARTER 461.53 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER 570 mp

PLAN ETAJ + 3.40:

1. casa scarii: 24.76 mp
2. hol : 90.14 mp
3. laborator: 68.76 mp
4. magazie materiale biologie geografie: 11.30 mp
5. magazie materiale chimie: 7.35 mp
6. magazie materiale fizica: 10.84 mp
7. laborator informatica: 52.32 mp
8. Sala de clasa 6: 50.46 mp
9. sala de clasa 7: 50.46 mp

- 10. Sala de clasa 8: 48.72 mp
- 11. Grup sanitar personal: 2.89 mp
- 12. grup sanitar fete: 16.88 mp
- 13. grup sanitar baieti: 17.06 mp

INALTIMEA LIBERA LA NIVELUL ETAJULUI ESTE DE 3.35M.

SUPRAFATA UTILA ETAJ 451.94 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 542 mp

ARIA CONSTRUITA PROPUSA = 570 mp

ARIA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA = 1112 mp

ARIA UTILA TOTALA CU TERASE PROPUSA = 922.47 mp

ARIA UTILA TOTALA = 913.47 mp

VOLUM UTIL INTERIOR TOTAL = 2967.8185 mc

REGIM DE INALTIME PARTER SI ETAJ

#### FINISAJE EXTERIOARE:

##### CORP C1 - Scoala

- tamplarie din aluminiu cu trei foi de sticla
- glaf exterior aluminiu, glaf interior lemn
- tamplarie lucarne din aluminiu culoare gri cu trei foi de sticla
- luminatoare aluminiu si lemn de pin cu trei foi de sticla
- parasolar metalic (orizontal) ferestre sud si ancadrament metalic (parasolar vertical) ferestre est si vest
- tencuieli cu mortar si vopsitorii cu var lavabil culoare alb RAL 9010
- tencuiala decorativa soclu culoare gri RAL 7043
- invelitoare din tigla ceramica culoare gri antracit
- placaj placi fibrociment culoare galben deschis RAL 1014, maro deschis RAL 1002 si pastel orange RAL 2003 - accente de culoare
- pазii, jgheaburi si burlane metalice din acelasi sistem de invelitoare - tabla
- balustrade si maini curente din aluminiu eloxat

##### INSTALATII

putere instalată  $P_i = 10$  kW,

putere maxima absorbită  $P_a = 6.5$  kW,

tensiune de lucru  $U = 400/230$  V,

frecventa retelei  $f = 50$  Hz.

factor de putere mediu  $\cos\phi : 0.9$

##### ENERGIE REGENERABILA

Panou fotovoltaic 250w 22buc

Panou solar cu 20 tuburi vidate 4buc

#### Caracteristici tehnice ale investitiei:

Nr. crt.	Denumire Caracteristici	Valoare
1.	Capacitatea infrastructurii de educatie care beneficiaza de sprijin – numar scolari/numar personal	170/15
2.	Mp de suprafata construita modernizata prin proiect (existenta/propusa)	529/570 mp
3.	Mp de suprafata construita desfasurata modernizata prin	1058/1112 mp

Nr. crt.	Denumire Caracteristici	Valoare
	proiect (existenta/propusa)	
4.	Mp de suprafață utilă modernizată prin proiect (existenta/propusa)	932,1/ 922.47 mp

**Valoarea conform devizului general al investiției:**

	Valoare <sup>2)</sup> (fara TVA) - lei	TVA - lei	Valoare cu TVA - lei
TOTAL GENERAL:	2.147.137	405.047	2.552.184
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	1.616.124	307.064	1.923.187

**Durata de realizare a proiectului:** 40 de luni, din care 20 de luni sunt alocate etapei de execuție a lucrărilor.

**Finanțarea investiției:** Finanțarea obiectivului de investiții se face, pentru cheltuieli eligibile în procent de 98% din Programul Operațional Regional 2014 - 2020 prin Fondul European de Dezvoltare Regională și 2% de la bugetul comunei Săvinești, iar pentru cheltuielile neeligibile, din bugetul comunei Săvinești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HORCIU IOAN



SECRETAR  
DUMITRACHI BRINDUSA

