

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SĂVINEȘTI
Str. General Buniș, nr. 7, Comuna Săvinești, Județul Neamț, cod 617410
Telefon: 0233/281573, Fax: 0233/281574
E-mail: primariasavinesti@yahoo.com
HOTĂRĂRE
Nr. 27 din 31.05.2017
privind inventarierea materiei impozabile pentru anul 2017 la nivelul
comunei Săvinești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Săvinești , județul Neamț; întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 31.05.2017;

Având în vedere prevederile Legii 227/2015-privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare și ale HG 1/2016 - privind normele metodologice de aplicare a Codului fiscal

Luând act de referatul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 4339/24.05.2017;

Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local Săvinești, înregistrat sub nr.4499 din 31.05.2017

Ținând seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu art. 36 alin. (4), lit. c și ale art.45 și art.115 alin (1),lit"b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul 2017, persoane fizice și juridice la nivelul comunei Săvinești, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul financiar contabil va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3- Secretarul UAT Săvinești va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.



Președinte de ședință,
Consilier,
BONTAȘ NĂSTASE LENUȚA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar,
DUMITRACHI BRÎNDUȘA

Total consilieri locali :15
Prezenți : 14
Pentru : 14
Împotrivă : 0
Abțineri: 0

**INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE
PENTRU ANUL 2017
PERSOANE FIZICE**

I.1. IMPOZIT PE CLĂDIRI

Tipul construcției	Zona	Număr matricole	Impozit prognozat
AAA – Clădire din beton cu instalații	A	18	1.188
AAB - Clădire din beton fără instalații	A	1	7
ABA – Clădire din cărămidă cu instalații	A	1.795	146.420
ABA – Clădire din cărămidă cu instalații	B	80	7.697
ABB - Clădire din cărămidă fără instalații	A	19	2.346
ABB - Clădire din cărămidă fără instalații	B	1	35
ACA – Clădire din lemn cu instalații	A	615	10.254
ACA – Clădire din lemn cu instalații	B	84	1.177
ACB - Clădire din lemn fără instalații	A	7	76
ACB - Clădire din lemn fără instalații	B	1	4
BAA – Anexă din cărămidă cu instalații	A	435	4.077
BAA – Anexă din cărămidă cu instalații	B	43	444
BAB – Anexă din cărămidă fără instalații	A	35	179
BAB – Anexă din cărămidă fără instalații	B	13	84
BCA – Anexa din lemn cu instalații	A	526	1.745
BCA – Anexa din lemn cu instalații	B	97	308
BCB - Anexa din lemn fără instalații	A	78	131
BCB - Anexa din lemn fără instalații	B	5	5
DAA – Clădiri altă destinație din beton cu instalații	A	8	3.225
DAA – Clădiri altă destinație din beton cu instalații	B	1	537
DBA – Clădiri altă destinație din cărămidă cu instal.	A	39	6.996
DBA – Clădiri altă destinație din cărămidă cu instal.	B	1	37
DBB - Clădiri altă destinație din cărămidă fără instal.	A	1	636
DCA - Clădiri altă destinație din lemn cu instalații	A	7	499
DCA - Clădiri altă destinație din lemn cu instalații	B	1	50
DCB - Clădiri altă destinație din lemn fara instalații	A	1	4

TOTAL		3.912	188.161
--------------	--	--------------	----------------

IMPOZIT CLĂDIRI P.F. calculat la materia impozabilă 188.161 lei
RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT CLĂDIRI P.F. 2016..... 174.373 lei
TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT) 362.534 lei

I.2. IMPOZIT PE TEREN

I.2.1 INTRAVILAN

Categoria de folosință curți-construcții	Suprafața totală - mp	Suprafața construită - mp	Impozit prognozat
Zona A	741.872	139.534	61.915
Zona B	101.448	15.861	7.004
TOTAL	843.320	155.395	68.919

IMPOZIT TEREN P.F. INTRAVILAN (Curti. constructii)..... 68.919 lei

Categoria de folosință agricol	Zona	Suprafața totală - mp	Impozit prognozat
Arabil	A	2.557.205	44.216
Arabil	B	472.004	5.855
Grădini de legume	B	70	1
Fânețe	A	10.020	303
Fânețe	B	10.649	87
Livada pe rod	A	6.808	203
Livada pe rod	B	352	10
Teren neproductiv	A	8.308	36
Pășuni cu tufărișuri și mărăciniș	B	1.527	26
Pășune	A	1.400	38
Pășune	B	1.299	4
Vii hibride	A	9.292	164
Vii hibride	B	733	2
Vii pe rod	A	843	34
TOTAL		3.080.510	50.979

IMPOZIT TEREN P.F. AGRICOL 50.979 lei
RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT TEREN P.F. 2016 82.551 lei
TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT) 202.449 lei

1.2.2. EXTRAVILAN

Categoria de folosință agricol	Zona	Suprafața totală - mp	Impozit prognozat
Arabil	1	4.844.803	24.882
Arabil	2	122.831	447
Curți construcții	1	3.674	15
Curți construcții	2	174	1
Fâneată	1	16.376	48
Teren cu apa	1	4.983	4
TOTAL		4.992.841	25.397

IMPOZIT TEREN P.F. EXTRAVILAN 25.397 lei
 RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN P.F. 2016..... 27.919 lei
 TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT) 53.316 lei

1.3. IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT

Mijloace de transport	Nr. bucăți	Impozit prognozat
Autoturism sub 1600 cmc	629	33.542
Autoturism între 1601 și 2000 cmc	330	53.802
Autoturism între 2001 și 2600 cmc	25	16.272
Autoturism între 2601 și 3000 cmc	11	16.704
Autoturism peste 3001 cmc	1	5.220
Autobuze, autocare, microbuze	1	264
Alte autovehicule sub 12 t	98	29.215
Tractoare	2	486
Motociclete, motoare, scutere	17	208
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri	122	1.136
Remorci, semiremorci, rulote până la 1 tona inclusiv	21	189
Remorci, semiremorci, rulote între 1 – 3 tone inclusiv	7	238
Remorci, semiremorci, rulote între 3 – 5 tone inclusiv	3	156
Remorci, semiremorci, rulote peste 5 tone	1	64
Transp. marfa cu 2 axe peste 15 t. cu susp. pneumat.	1	517
TOTAL	1.269	158.013

IMPOZIT T.M.T. P.F. calculat la materia impozabilă 158.013 lei
 RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT I.M.T. P.F. 2016..... 260.653 lei
 TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT) 418.666 lei

I.4. VENITURI DIN CONCESIUNI

Concedent	Redevență
Baghiu Catalin Mihai	34
Blanaru Elena	152
Iacob Artemiza	95
Muzica Ghenadie si Maria	100
Tirala Costela	434
Popa Gabriel	114
Petrescu Maria	2.675
Tofan Irina	18
Stachie Teodor	899
Horciu Ioan	763
Mihăilă Ioana Paula	145
Târziman Lăcrămioara și Vasilica	107
TOTAL	5.536

VENITURI DIN CONCESIUNE P F. DE ÎNCASAT..... 5.536 lei
RĂMĂȘIȚĂ VENITURI DIN CONCESIUNE 2016..... 1.757 lei
TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT)..... 7.293 lei

**INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE
PENTRU ANUL 2017**

PERSOANE JURIDICE

I.1. IMPOZIT PE CLĂDIRI

Reevaluate și ne/reevaluate	Valoarea de impozitare	Cota de impunere	Impozit prognozat
CLĂDIRI REEVALUATE după 31.12.2013	118.937.728	0,2% sau 1%	1.966.283
CLĂDIRI NE/REEVALUATE înainte de 31.12.2013	1.094.958	5%	54.753
TOTAL	120.032.686		2.021.036 <i>(inclusiv s.c. in insolv/fal.)</i>

IMPOZIT CLĂDIRI P.J. calculat la materia impozabilă2.021.036 lei
RĂMAȘIȚĂ IMPOZIT CLĂDIRI P.J. 20162.415.683lei

**!!! (RAMAȘIȚA CUPRINDE INCLUSIV SOCIETĂȚILE ÎN
INSOLVENȚĂ/FALIMENT2.230.740 LEI!!!**

TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMAȘIȚĂ + CURENT)4.436.719 lei

II.2. IMPOZIT PE TEREN

II.2.1. INTRAVILAN

Categoria de folosință curți-construcții	Suprafața totală - mp	Suprafața construită - mp	Impozit prognozat
Zona A	2.696.643	461.611	234.300
Zona B	85.498	41.863	3.084
TOTAL	2.782.141	503.474	237.384 <i>(inclusiv s.c. in insolvență)</i>

Categoria de folosință agricol	Suprafața totală - mp	Impozit prognozat
Zona A	95.119	335
Zona B	6.123	57
TOTAL	101.242	392 <i>(inclusiv s.c. in insolvență)</i>

IMPOZIT TEREN P.J. INTRAVILAN237.776 lei
 RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT TEREN P.J. 2016463.368 lei

**!!!! (RĂMĂȘIȚA CUPRINDE INCLUSIV SOCIETĂȚILE
 ÎN INSOLVENȚĂ/FALIMENT428.806 LEI) !!!!**

TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT)701.144 lei

II.2.2. EXTRAVILAN

Categoria de folosință agricol	Zona	Suprafața totală - mp	Impozit prognozat
Arabil, arabil P.J., halde, curți construcții	1	511.325	2177
Arabil, curți construcții	2	57.329	311
TOTAL		568.654	2.488 <i>(inclusiv s.c. in insolvență)</i>

IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN P.J. calculat la materia impozabilă... ..2.488 lei
 RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN P.J. 2016.....507 lei

**!!!! (RĂMĂȘIȚA CUPRINDE INCLUSIV SOCIETĂȚILE
 ÎN INSOLVENȚĂ/FALIMENT507 LEI) !!!!**

TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT).....2.995 lei

II.3. IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT

Mijloace de transport	Nr. bucăți	Impozit prognozat
Autoturism sub 1600 cmc	167	9.144
Autoturism între 1601 și 2000 cmc	41	6.624
Autoturism între 2001 și 2600 cmc	17	11.880
Autoturism între 2601 și 3000 cmc	19	33.696
Autoturism peste 3001 cmc	1	4.640
Autobuze, autocare, microbuze	3	984
Autocamioane sub 12 t	112	41.790
Motociclete, motoare, scutere	2	56
Remorci, semiremorci, rulote până la 1 tona inclusiv	1	9
Remorci, semiremorci, rulote între 1 – 3 tone inclusiv	7	204
Remorci, semiremorci, rulote între 3 – 5 tone inclusiv	2	104
Remorci, semiremorci, rulote peste 5 t	35	2.112
Vehicol lent cu funcție necunoscută	10	250
Buldozer cu pneuri	5	100

Compactor autopropulsor	1	25
Excavator pe pneuri	1	25
Încărcător	5	125
Macara mobilă pe pneuri	1	25
TOTAL	430	111.793 <i>(inclusiv s.c. in insolvență)</i>

TOTAL IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT P.J. 111.793 lei
RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT P.J. 2015 187.799 lei

**!!!! (RĂMĂȘIȚA CUPRINDE INCLUSIV SOCIETĂȚILE ÎN
INSOLVENȚĂ/FALIMENT.....127.374 LEI) !!!!**

TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT)..... 299.592 lei

II.4 IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT PESTE 12 TONE P.J.

Tipul mijlocului de transport în funcție de numărul de axe	Nr. buc.	Tipul suspensiei	Impozit din care 40% se virează la C.J.
Transport marfa cu 2 axe între 12-13 t	2	A.S.	266
Transport marfa cu 2 axe între 13-14 t	1	S.P.	133
Transport marfa cu 2 axe între 14-15 t	1	A.S.	517
Transport marfa cu 2 axe între 14-15 t	4	S.P.	1.468
Transport marfa cu 2 axe peste 15 t	3	A.S.	3.507
Transport marfa cu 2 axe peste 15 t	42	S.P.	20.307
Transport marfa cu 3 axe între 15-17 t	1	S.P.	133
Transport marfa cu 3 axe peste 25 t	4	A.S.	5.888
Transport marfa cu 3 axe peste 25 t	9	S.P.	7.576
Transport marfa cu 4 axe peste 31 t	1	A.S.	2.291
TOTAL	68		42.086

IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT P.J. PESTE 12 T 42.086 lei
RĂMĂȘIȚĂ IMPOZIT T.M.T P.J. PESTE 12 TONE 2016 27.024 lei

**!!!! (RĂMĂȘIȚA CUPRINDE INCLUSIV SOCIETĂȚILE ÎN
INSOLVENȚĂ/FALIMENT.....19.575 LEI) !!!!**

TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT) 69.110 lei

II.5. VENITURI DIN CONCESIUNI P.J.

Concedent	Redevență
A.F. Pirjoleanu Estera Gabi	409
C.M.I. Dr. Caescu Simona	268
C.M.I. Dr. Condurache Zoia	268
C.M.I. Dr. Grigorescu Carmen	268
C.M.I. Dr. Musat Iuliana	295
S.C Laurfarm S.R.L.	140
S.C. Pirjoleanu Grup S.R.L.	68
S.C. Mar (@ Cos S.R.L.	158
S.C. Cris Bar S.R.L.	36
S.C. Aqua Parc S.R.L.	143
S.C. Stavas Prod S.R.L.	354
TOTAL	2.407

VENITURI DIN CONCESIUNE P.J. DE ÎNCASAT.....2.407 lei
RĂMĂȘIȚĂ VENITURI DIN CONCESIUNE P.J. 2016.....0 lei
TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT)..... 2.407 lei

II.6. VENITURI DIN TAXA DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ P.J.

Taxa pentru vizarea anuală autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică – unitati	Taxă
I.I. Florea Gheorghe Gabriel	300
S.C. Leiona Prest S.R.L.	300
S.C. Mar (@ Cos S.R.L.	300
S.C. Argentis Diaconu S.N.C.	300
P.F. Bran Aneta	300
S.C. Kod Impex S.R.L.	300
S.C. Autoservice Occident S.R.L.	300
S.C. Butnaru Emitex S.R.L.	300
S.C. Rusu Ulise S.R.L.	300
I.I. Jingoi Viorica	300
S.C. Clubul Agricultorilor S.R.L.	300
S.C. Bitcom S.R.L.	300
I.I. Lupu Viorel	300
S.C. Amadeus Evenimente S.R.L.	300
S.C. Club Sport S.R.L.	300
S.C. Midami S.R.L.	325
S.C. Best Food Dolce SRL	300
S.C. Vladpaicom SRL	300
TOTAL	5.425

VENITURI DIN TAXA ALIM. PUB. P.J. DE ÎNCASAT.....5.425lei
 RĂMĂȘIȚĂ VENITURI DIN TAXA ALIM. PUB. 2016..... 5.259 lei
 TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT).....10.684lei

II.7 VENITURI DIN TAXA DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE P.J.

Valoare taxa/s.c.	Nr. agenti economici plătitori de taxa	Taxă
17 lei	210	3.570 (inclusiv s.c. in insolvență)

VENITURI DIN TAXA DE RECLAMĂ DE ÎNCASAT.....3.570 lei
 RĂMĂȘIȚĂ VENITURI DIN TAXA REC. SI PUB. 2016.....2.110 lei
 TOTAL ESTIMAT DE ÎNCASAT (RĂMĂȘIȚĂ + CURENT)..... 5.680 lei